

## Anúncio de Concurso

### Concurso Público Internacional N°:1

A Direção do Património do Estado convida os empresários e investidores interessados a participar no concurso público internacional para a concessão de imóvel (Ex Hospital de Diogo Vaz) para exploração de projetos turísticos, e de prestação de serviços, este localizado na roça Diogo Vaz, estrada Nacional n ° 1, sentido Santa Catarina.

As propostas deverão ser enviadas pelos concorrentes em sobrescrito fechado para o endereço a baixo, ou ainda para email ([patrimonio.financas.stp@gmail.com](mailto:patrimonio.financas.stp@gmail.com)), identificando-se no exterior do mesmo o proponente e o nome do bem a que se refere, dirigido a Diretora do Património do Estado e entregues até o dia 08 de junho de 2026 as 09:00 horas.

As mesmas serão abertas em sessão pública, no mesmo endereço, às 09:15 do mesmo dia 8 na presença dos concorrentes que desejarem comparecer.

O valor base de licitação é de STN 257.372,50 (Duzentas e cinquenta e sete mil, trezentos e setenta e duas dobras e cinquenta cêntimos) anuais.

Os Concorrentes interessados poderão obter mais informações, adquirindo os Documentos de Licitação na Secretaria da Direção do Património do Estado pela importância não reembolsável de Dbs 700,00 (setecentas dobras) ou ainda no sitio do Ministério da Economia e Finanças [www.mef.gov.st](http://www.mef.gov.st) ou ainda [www.ministerio.financas.st](http://www.ministerio.financas.st) sem qualquer custo.

As visitas ao local do projeto poderão ser feitas todas as quintas feiras, das 09:00h as 12:00h até a data limite de entrega das propostas, partindo da Direção do Património do Estado na Praça da Independência.

S.Tomé, 7de maio de 2026.

\_\_\_\_ (Órgão Contratante) \_\_\_\_

**Endereço:** *Edifício de Finanças, Piso Superior* Praça da Independência, CP26, Direção do Património do Estado, Distrito de Água Grande, Telefone: (239)2227155. Email : [patrimonio.financas.stp@gmail.com](mailto:patrimonio.financas.stp@gmail.com)